

Rubin Prime Funds – Rubin Real Estate Fund

LI0380247895

Anlagefonds nach liechtensteinischem Recht des Typs

Alternativer Investmentfonds (AIF)

Mitteilung an die Anteilsinhaber

Die Scarabaeus Wealth Management AG, Vaduz, als AIFM des rubrizierten Teilfonds, hat beschlossen, den Fondsvertrag inklusive fondsspezifische Anhänge und Prospekt abzuändern.

Die Änderungen betreffen im Wesentlichen den Wechsel des Wirtschaftsprüfers des AIF sowie des AIFM von der Baker Tilly (Liechtenstein) AG zur BDO (Liechtenstein) AG.

Dies wurde in den konstituierenden Dokumenten des Teilfonds entsprechend abgeändert. Folgende Änderungen wie nachstehend aufgeführt wurden durchgeführt:

Die Organisation des AIFM im Überblick

Wirtschaftsprüfer

alt: Baker Tilly (Liechtenstein) AG, Landstrasse 123, FL-9495 Triesen

neu: BDO (Liechtenstein) AG, Wuhrstrasse 14, FL-9490 Vaduz

Der Fonds im Überblick

Wirtschaftsprüfer des AIF

alt: Baker Tilly (Liechtenstein) AG, Landstrasse 123, FL-9495 Triesen

neu: BDO (Liechtenstein) AG, Wuhrstrasse 14, FL-9490 Vaduz

Prospekt

5.6. Wirtschaftsprüfer des AIF und des AIFM

alt: Baker Tilly (Liechtenstein) AG, Landstrasse 123, FL-9495 Triesen

neu: BDO (Liechtenstein) AG, Wuhrstrasse 14, FL-9490 Vaduz

Fondsvertrag

Art. 25 Berechnung des Nettoinventarwerts pro Anteil

Ergänzung des Punktes 11.

11. Eventuelle Kaufnebenkosten (u.a. Grundsteuer, Maklergebühren) können aktiviert und über einen Zeitraum von bis zu 5 Jahren abgeschrieben werden.

Anhang A: Fonds im Überblick

A4. Der AIF im Überblick

Beteiligte – Wirtschaftsprüfer des AIF:

alt: Baker Tilly (Liechtenstein) AG, Landstrasse 123,
FL-9495 Triesen

neu: BDO (Liechtenstein) AG, Wuhrstrasse 14, FL-
9490 Vaduz

Die Finanzmarktaufsicht (FMA) hat nach Art. 25 Abs. 1 AIFMG i.V.m. Art. 21 bis 24 AIFMG sowie Art. 23 Abs. 2 AIFMV die Änderung der konstituierenden Dokumente am 02.08.2019 genehmigt. Die Änderungen treten per 29.08.2019 in Kraft.

Der Prospekt, die Wesentlichen Anlegerinformationen (KIID), der Fondsvertrag und der Anhang A „AIF im Überblick“ sowie der neueste Jahres- und Halbjahresbericht, sofern deren Publikation bereits erfolgte, sind kostenlos beim AIFM sowie auf dessen Webseite www.scarabaeus.li, der Verwahrstelle, bei den Zahlstellen und bei allen Vertriebsstellen im In- und Ausland sowie auf der Web-Seite des LAFV Liechtensteinischer Anlagefondsverband unter www.lafv.li erhältlich.

Wir weisen die Anleger darauf hin, dass sie ihre Anteile zurückgeben können.

Vaduz, 09. August 2019

Scarabaeus Wealth Management AG